

**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΖΑΚΥΝΘΟΥ ΑΕ**

ΚΩΝ/ΝΟΥ ΛΟΜΒΑΡΔΟΥ 72 ,29100 ΖΑΚΥΝΘΟΣ

Αρ.Μ.Α.Ε.23567/01/Β/91/4

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 122671824000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2022



Περιεχόμενα

Σελίδα

| | |
|--|----|
| Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή | 3 |
| ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2022 | 6 |
| ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ..... | 8 |
| ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ | 9 |
| Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2022 | 10 |
| (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)..... | 10 |
| 1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία | 10 |
| 2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας | 10 |
| 3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι..... | 10 |
| 4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων..... | 16 |
| 5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού | 16 |
| 6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία | 16 |
| 7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία..... | 19 |
| 8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως..... | 20 |
| 9. Προβλέψεις..... | 20 |
| 9.2 Λοιπές Προβλέψεις..... | 20 |
| 10. Υποχρεώσεις | 21 |
| 11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας..... | 22 |
| 12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο..... | 23 |
| 13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών | 23 |
| 14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο | 23 |
| 15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου..... | 23 |
| 16. Αναβαλλόμενοι φόροι..... | 23 |
| 17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού..... | 23 |
| 18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές | 24 |
| 19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων..... | 24 |
| 20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων..... | 24 |
| 21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική..... | 24 |
| 22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική..... | 24 |
| 23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις..... | 24 |
| 24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων | 25 |
| 25. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη..... | 25 |
| 26. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας..... | 25 |
| 27. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό..... | 25 |
| 28. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού | 26 |



Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΖΑΚΥΝΘΟΥ ΑΕ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΖΑΚΥΝΘΟΥ ΑΕ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2022, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και των μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΖΑΚΥΝΘΟΥ ΑΕ» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2022 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι:

- 1 Στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση, συνολικού ποσού ευρώ 1.380.000. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση επί των απαιτήσεων αυτών, κατά την εκτίμησή μας ποσού ευρώ 1.380.000. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των απαιτήσεων αυτών και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 1.380.000 ενώ τα αποτελέσματα χρήσης εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 60.000
2. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις τις χρήσεις 2017 έως και 2022. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσεως αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.
- 3 Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη ποσού ευρώ 143.000 για την κάλυψη ζημίας από αγωγές τρίτων κατά της εταιρείας, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά ποσό ευρώ 143.000, ενώ τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται



να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.



- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εόλαγη παρουσίαση.

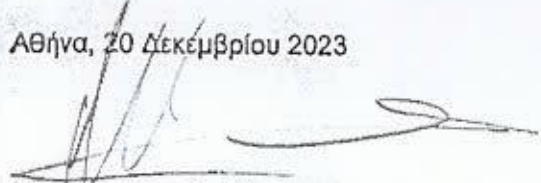
Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4338/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2022.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΖΑΚΥΝΘΟΥ ΑΕ», και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 20 Δεκεμβρίου 2023


Χαράλαμπος Δ. Μπινιέρης
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 53311

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125



ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2022

| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | Σημ. | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|--|-------|----------------------|----------------------|
| Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | | | |
| Ενσώματα πάγια | | | |
| Ακίνητα | 6.1 | 846,76 | 986,75 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 6.1 | 10.698,04 | 13.006,94 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 6.1 | 13.624.506,62 | 14.526.663,05 |
| Σύνολο | | 13.636.051,42 | 14.540.656,74 |
| Άυλα πάγια στοιχεία | | | |
| Λοιπά άυλα | 6.2 | 1.683,69 | 2.201,69 |
| Σύνολο | | 1.683,69 | 2.201,69 |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή | 6.3 | 210.770,82 | 158.916,84 |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | | | |
| Δάνεια και απαιτήσεις | | 7.262,84 | 7.215,06 |
| Σύνολο | | 7.262,84 | 7.215,06 |
| Σύνολο μη κυκλοφορούντων | | 13.885.768,77 | 14.708.990,33 |
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | | | |
| Αποθέματα | | | |
| Εμπορεύματα | | 13.324,04 | 13.045,07 |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά | | 1.050.298,52 | 799.217,16 |
| Προκαταβολές για αποθέματα | | 23.777,93 | 27.575,32 |
| Σύνολο | | 1.087.400,49 | 839.837,55 |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές | | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 7.2.1 | 3.307.240,82 | 4.388.120,11 |
| Δουλεωμένα έσοδα περιόδου | | 5.859,35 | 0,00 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 7.2.2 | 1.391.950,39 | 1.999.143,16 |
| Προπληρωμένα έξοδα | | 390.129,88 | 323.401,08 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 7.2.3 | 691.213,06 | 282.457,26 |
| Σύνολο | | 5.786.393,50 | 6.993.121,61 |
| Σύνολο κυκλοφορούντων | | 6.873.793,99 | 7.832.959,16 |
| Σύνολο Ενεργητικού | | 20.729.562,76 | 22.541.949,49 |



ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΖΑΚΥΝΘΟΥ ΑΕ

| ΠΑΘΗΤΙΚΟ | Σημ. | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|--|--------|----------------------|----------------------|
| Καθαρή θέση | | | |
| Καταβλημένα κεφάλαια | | | |
| Κεφάλαιο | | 6.885.392,60 | 6.885.392,60 |
| Μείον Ιδίες Μετοχές | | -200.000,00 | -200.000,00 |
| Σύνολο | | 6.685.392,60 | 6.685.392,60 |
| Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο | | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | | 1.337.287,37 | 1.337.287,37 |
| Αποτελέσματα εις νέο | | -1.999.143,84 | -4.264.048,93 |
| Σύνολο | | -661.856,47 | -2.926.761,56 |
| Σύνολο καθαρής θέσης | | 6.023.536,13 | 3.758.631,04 |
| Προβλέψεις | | | |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | 9.1 | 26.300,00 | 26.300,00 |
| Λοιπές προβλέψεις | 9.2 | 12.437,89 | 3.372,69 |
| Σύνολο | | 38.737,89 | 29.672,69 |
| Υποχρεώσεις | | | |
| Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις | | | |
| Δάνεια | 10.1.1 | 5.660.000,00 | 7.095.190,81 |
| Σύνολο | | 5.660.000,00 | 7.095.190,81 |
| Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | | | |
| Τραπεζικά Δάνεια | | 194.311,25 | 1.582.121,40 |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων | 10.1.1 | 1.300.000,00 | 1.200.000,00 |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 10.2.1 | 1.626.126,79 | 2.214.324,16 |
| Φόρος εισοδήματος | | 0,00 | 0,00 |
| Λοιτοί φόροι και τέλη | | 3.964.519,39 | 3.878.407,12 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | | 550.783,51 | 635.582,04 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 10.2.2 | 1.180.890,29 | 1.535.488,25 |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | | 190.657,51 | 612.531,98 |
| Σύνολο | | 9.007.288,74 | 11.658.454,95 |
| Σύνολο Υποχρεώσεων | | 14.667.288,74 | 18.753.645,76 |
| Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρ/σεων | | 20.729.562,76 | 22.541.949,49 |



ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

| | Σημ. | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|--|------|---------------------|---------------------|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | | 22.405.795,72 | 17.998.078,24 |
| Κόστος πωλήσεων | | 17.751.773,64 | 13.806.645,97 |
| Μικτό Αποτέλεσμα | | 4.654.022,08 | 4.191.432,27 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | | 329.815,79 | 12.731,48 |
| Έξοδα διάθεσης | | 944.656,42 | 620.298,25 |
| Έξοδα διοίκησης | | 1.051.706,26 | 939.397,39 |
| Λοιπά έξοδα και ζημίες | | 297.768,98 | 675.371,14 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | | 14.266,51 | 105.498,20 |
| Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων | | 2.703.972,72 | 2.074.595,17 |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | | 0,00 | 12,44 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | | 446.819,03 | 703.610,92 |
| Αποτέλεσμα προ φόρων | | 2.257.153,69 | 1.370.996,69 |
| Φόροι εισοδήματος | | 0,00 | 0,00 |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους | | 2.257.153,69 | 1.370.996,69 |



ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΖΑΚΥΝΘΟΥ ΑΕ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

| Σημ. | Κεφάλαιο | Αποθεματικά νόμων & κατ/κού | Αφορολόγητα αποθεματικά | Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο | Συνολικά ίδια κεφάλαια |
|--|---------------------|-----------------------------|-------------------------|--------------------------------|------------------------|
| Υπόλοιπα 1/1/2021 | 6.685.392,60 | 1.337.287,37 | | -5.635.045,62 | 2.587.634,35 |
| Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και λάθη | | | | | |
| Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο | | | | | |
| Εσωτερικές μεταφορές | | | | | |
| Διανομές στους φορείς | | | | | |
| Αποτελέσματα περιόδου | | | | | |
| Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2021 | 6.685.392,60 | 1.337.287,37 | | 1.370.996,69 | 1.370.996,69 |
| Υπόλοιπα 1/1/2022 | 6.685.392,60 | 1.337.287,37 | | -4.264.048,93 | 3.958.631,04 |
| Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο | | | | | |
| Εσωτερικές μεταφορές | | | | | |
| Διανομές στους φορείς | | | | | |
| Αποτελέσματα περιόδου | | | | | |
| Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2022 | 6.685.392,60 | 1.337.287,37 | | 2.257.153,69 | 2.257.153,69 |
| | | | | -1.999.143,84 | 6.023.536,13 |



Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της
31ης Δεκεμβρίου 2022
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

- α) Επωνυμία: ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΖΑΚΥΝΘΟΥ ΑΕ
- β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.
- γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2022 - 31.12.2022
- δ) Διεύθυνση της έδρας: Κων/νου Λομβάρδου 72, Ζάκυνθος, Τ.Κ. 29100.
- ε) Α.Μ.Α.Ε.: 23567/90/Β/91/4.
ΓΕ.ΜΗ.:122671824000
- στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία (μεσαία) οντότητα.
- η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
- θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
- ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.



3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8,33 έτη.
- Μεταφορικά Μέσα Πλοία 40 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.
- Εξοπλισμός Η/Υ κύριος και περιφερειακός και λογισμικό 5 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους και η διαφορά αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες και λογισμικά προγράμματα.

Η αξία των αδειών περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.



Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων – δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:



- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές φορολογικού ελέγχου καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως κατά την οποία βεβαιώνονται από το φορολογικό έλεγχο και γίνονται αποδεκτές από την εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της σειράς εξαντλήσεως (F.I.F.O.). Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως,



οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.



Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
 - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
 - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
 - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
 - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
 - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.



3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2021 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία



| Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων | Ακίνητα | Μηχανολογικός εξοπλισμός | Λοιπός εξοπλισμός |
|--|------------------|--------------------------|----------------------|
| Αξία κτήσεως | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2021 | 27.544,73 | 64.805,67 | 30.828.417,89 |
| Προσθήκες περιόδου | | | 23.384,86 |
| Κεφαλαιοποίηση τόκων | | | |
| Διαφορά αναπροσαρμογής | | | |
| Μειώσεις περιόδου | | | |
| Μεταφορές περιόδου | | | |
| Υπόλοιπο 31.12.2021 | 27.544,73 | 64.805,67 | 30.851.802,75 |
| Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2021 | 26.357,98 | 49.489,83 | 15.554.156,08 |
| Αποσβέσεις περιόδου | 200,00 | 2.308,90 | 770.983,62 |
| Διαφορά αναπροσαρμογής | | | |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | | | |
| Απομειώσεις περιόδου | | | |
| Αναστροφές απομειώσεων περιόδου | | | |
| Μεταφορές περιόδου | | | |
| Υπόλοιπο 31.12.2021 | 26.557,98 | 51.798,73 | 16.325.139,70 |
| Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021 | 986,75 | 13.006,94 | 14.526.663,05 |
| Αξία κτήσεως | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2022 | 27.544,73 | 64.805,67 | 30.851.802,75 |
| Προσθήκες περιόδου | | | 18.265,88 |
| Κεφαλαιοποίηση τόκων | | | |
| Διαφορά αναπροσαρμογής | | | |
| Μειώσεις περιόδου | | | -155.020,00 |
| Μεταφορές περιόδου | | | |
| Υπόλοιπο 31.12.2022 | 27.544,73 | 64.805,67 | 30.715.040,63 |
| Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2022 | 26.557,98 | 51.798,73 | 16.325.139,70 |
| Αποσβέσεις περιόδου | 139,99 | 2.308,90 | 773.145,71 |
| Διαφορά αναπροσαρμογής | | | |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | | | -7.751,40 |
| Απομειώσεις περιόδου | | | |
| Αναστροφές απομειώσεων περιόδου | | | |
| Μεταφορές περιόδου | | | |
| Υπόλοιπο 31.12.2022 | 26.697,97 | 54.107,63 | 17.090.534,01 |
| Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2022 | 846,76 | 10.698,04 | 13.624.506,62 |



6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

| Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων | Λοιπά άυλα στοιχεία |
|--|---------------------|
| Αξία κτήσεως | |
| Υπόλοιπο 1.1.2021 | 87.891,18 |
| Προσθήκες περιόδου | 2.614,00 |
| Κεφαλαιοποίηση τόκων | |
| Μειώσεις περιόδου | |
| Μεταφορές περιόδου | |
| Υπόλοιπο 31.12.2021 | 90.505,18 |
| Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις | |
| Υπόλοιπο 1.1.2021 | 87.891,00 |
| Αποσβέσεις περιόδου | 412,49 |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | |
| Απομειώσεις περιόδου | |
| Αναστροφές απομειώσεων περιόδου | |
| Μεταφορές περιόδου | |
| Υπόλοιπο 31.12.2021 | 88.303,49 |
| Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021 | 2.201,69 |
| Αξία κτήσεως | |
| Υπόλοιπο 1.1.2022 | 90.505,18 |
| Προσθήκες περιόδου | |
| Κεφαλαιοποίηση τόκων | |
| Μειώσεις περιόδου | |
| Μεταφορές περιόδου | |
| Υπόλοιπο 31.12.2022 | 90.505,18 |
| Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις | |
| Υπόλοιπο 1.1.2022 | 88.303,49 |
| Αποσβέσεις περιόδου | 518,00 |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | |
| Απομειώσεις περιόδου | |
| Αναστροφές απομειώσεων περιόδου | |
| Μεταφορές περιόδου | |
| Υπόλοιπο 31.12.2022 | 88.821,49 |
| Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2022 | 1.683,69 |



6.3. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

| Πίνακας μεταβολών προκαταβολών και μη κυκλοφορούντων στοιχείων υπό κατασκευή | Προκαταβολές | Σύνολο |
|--|-------------------|-------------------|
| Υπόλοιπο 1.1.2021 | 155.572,18 | 155.572,18 |
| Προσθήκες περιόδου | 3.344,66 | 3.344,66 |
| Μειώσεις περιόδου | | |
| Μεταφορές περιόδου | | |
| Υπόλοιπο 31.12.2021 | 158.916,84 | 158.916,84 |
| Υπόλοιπο 1.1.2022 | 158.916,84 | 158.916,84 |
| Προσθήκες περιόδου | 51.853,98 | 51.853,98 |
| Μειώσεις περιόδου | | |
| Μεταφορές περιόδου | | |
| Υπόλοιπο 31.12.2022 | 210.770,82 | 210.770,82 |

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.2 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Εμπορικές απαιτήσεις | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|-------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Πελάτες | 2.802.459,67 | 3.824.746,28 |
| Γραμμάτια Εισπρακτέα | 7.199,82 | 7.199,82 |
| Επιταγές Εισπρακτέες | 464.750,25 | 523.342,93 |
| Επιταγές Εισπρακτέες Σε Καθυστέρηση | 32.831,08 | 32.831,08 |
| Σύνολο | 3.307.240,82 | 4.388.120,11 |

7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Λοιπές απαιτήσεις | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|-----------------------------------|---------------------|---------------------|
| Χρεώστες Διάφοροι | 22.348,51 | 21.036,57 |
| Λογαριασμοί Κοινοπραξιών | 891.275,42 | 891.638,42 |
| Λογ/Μος Διαχ.Προκ/Λων & Πιστώσεων | 69.362,72 | 64.278,53 |
| Προμηθευτες-Χρεωστ. Υπολοιπα | 408.963,74 | 1.022.189,64 |
| Σύνολο | 1.391.950,39 | 1.999.143,16 |



7.2.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ταμείο | 307.969,03 | 195.318,32 |
| Καταθέσεις όψεως | 383.244,03 | 87.138,94 |
| Σύνολο | 691.213,06 | 282.457,26 |

Τα υπόλοιπα των καταθέσεων όψεως και προθεσμίας της εταιρείας κατά το τέλος της κλειόμενης χρήσεως είναι κατατεθειμένα σε ελληνικές τράπεζες κατά ποσοστό 100% .

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 234.596,00 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 29,35 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 6.885.392,60. Έχει πραγματοποιηθεί απόκτηση Ιδίων Μετοχών αξίας 200.000,00 ευρώ.

Το τακτικό αποθεματικό € 1.337.287,37 έχει σχηματισθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του κ.ν. 2190/1920.

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η υποχρέωση για παροχές σε εργαζομένους προσδιορίστηκε με βάση τις διατάξεις του Ν.2212/2020, ως ακολούθως:

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|------------------|------------------|
| Παρούσα αξία υποχρεώσεων | 26.300,00 | 26.300,00 |
| Καθαρή υποχρέωση στον ισολογισμό | 26.300,00 | 26.300,00 |

9.2 Λοιπές Προβλέψεις

Η υποχρέωση για Λοιπές Προβλέψεις αναφέρεται σε πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές Αποτίμησης υποχρεώσεων της κλειόμενης χρήσεως σε ξένο νόμισμα

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|------------------|-----------------|
| Προβλέψεις για συναλ/κες Διαφορές χρήσεως | 12.437,89 | 3.372,69 |
| Καθαρή υποχρέωση στον ισολογισμό | 12.437,89 | 3.372,69 |



10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1.1 Δάνεια

α) Εξασφαλίσεις δανείων

Η εταιρεία έχει συνάψει τραπεζικό δάνειο ποσού € 9.295.000,00, με υπόλοιπο κεφαλαίου την 31.12.2022 € 6.960.000,00 για την εξασφάλιση του οποίου έχει παραχωρήσει στην τράπεζα το δικαίωμα πρώτης υποθήκης € 12.100.000,00 σε Πλοία της εταιρίας λογιστικής αξίας € 14.513.856,56.

β) Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

| Υπόλοιπο λήξεως | Ομολογιακά δάνεια | Τραπεζικά δάνεια | Δάνεια χρηματοδοτικής μισθώσεως | Σύνολο |
|--------------------------------|-------------------|---------------------|---------------------------------|---------------------|
| Βραχυπρόθεσμο τμήμα: | | | | |
| Έως 1 έτος | | 1.300.000,00 | | 1.300.000,00 |
| Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος | | | | |
| Μακροπρόθεσμο τμήμα: | | | | |
| 1 έως 2 έτη | | 1.300.000,00 | | 1.300.000,00 |
| 2 έως 5 έτη | | 2.600.000,00 | | 2.600.000,00 |
| Άνω των 5 ετών | | 1.760.000,00 | | 1.760.000,00 |
| Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος | | 5.660.000,00 | | 5.660.000,00 |
| Γενικό Σύνολο | | 6.960.000,00 | | 6.960.000,00 |

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Εμπορικές υποχρεώσεις | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|------------------------------|---------------------|---------------------|
| Προμηθευτές | 1.036.829,92 | 1.632.879,91 |
| Επιταγές Πληρωτέες Μεταχ/Νες | 589.296,87 | 581.444,25 |
| Σύνολο | 1.626.126,79 | 2.214.324,16 |



10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Λοιπές υποχρεώσεις | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|-----------------------------------|---------------------|---------------------|
| Αποδ.Προσωπικου Πληρωτέες | 453.848,48 | 540.595,96 |
| Δικαιούχοι Αμοιβών | 218.910,78 | 225.012,97 |
| Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 198.570,32 | 318.879,02 |
| Εκτελωνιστές Λογ.Προς Απόδοση | 3.209,99 | 6.105,04 |
| Καταθέσεις Μετόχων | 13.818,81 | 13.818,81 |
| Πάγιες Προκαταβολές | 69.988,97 | 69.845,97 |
| Προκαταβολές Πελατών | 222.542,94 | 361.230,48 |
| Σύνολο | 1.180.890,29 | 1.535.488,25 |

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

| Έσοδα | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|----------------------------|----------------------|----------------------|
| Πωλήσεις Υπηρεσιών | 21.654.380,37 | 17.462.697,63 |
| Πωλήσεις Εμπορ/Των | 751.415,35 | 535.380,61 |
| Πωλήσεις Λοιπών Αποθεμάτων | 0,00 | 0,00 |
| Έσοδα Παρ. Ασχολιών | 329.815,79 | 12.731,48 |
| Έσοδα Κεφαλαίων | 0,00 | 12,44 |
| Λοιπά Έσοδα Και Κέρδη | 14.266,51 | 105.498,20 |
| Σύνολο | 22.749.878,02 | 18.116.320,36 |

| Έξοδα | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---------------------------|----------------------|----------------------|
| Κόστος Πωλήσεων Εμπορ/Των | 232.557,15 | 172.393,70 |
| Κόστος Αναλωσίμων | 8.168.097,90 | 4.466.042,45 |
| Κόστος Ανταλλακτικών | 205.053,34 | 363.078,80 |
| Αμοιβές Προσωπικού | 4.857.051,92 | 4.845.626,78 |
| Αμοιβές Τρίτων | 411.720,21 | 324.082,76 |
| Παροχές Τρίτων | 2.503.999,01 | 2.055.767,54 |
| Φόροι Τέλη | 16.727,84 | 15.336,40 |
| Διάφορα Έξοδα | 2.580.016,35 | 2.350.108,17 |
| Χρηματοοικονομικά Έξοδα | 446.819,03 | 703.610,92 |
| Αποσβέσεις | 776.112,60 | 773.905,01 |
| Ασυνήθιστα Έξοδα | 257.594,66 | 196.542,61 |
| Έξοδα Προηγ. Χρήσεων | 36.974,32 | 478.828,53 |
| Σύνολο | 20.492.724,33 | 16.745.323,67 |



12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δεν ενσωματώθηκαν.

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών μετά από φόρους κερδών ως ακολούθως:

| | 31/12/2022 |
|---|---------------------|
| Τακτικό αποθεματικό | 0,00 |
| Πρώτο μείρισμα | 0,00 |
| Έκτακτο αποθεματικό υπαγωγής σε Ν.3908/2011 | 0,00 |
| Υπόλοιπο κερδών εις νέο | 2.257.153,69 |
| Σύνολο | 2.257.153,69 |

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Δεν υπάρχει ζημιογόνο αποτέλεσμα στην περίοδο.

16. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|----------------------|------------|------------|
| Διοικητικό προσωπικό | 18 | 18 |
| Προσωπικό Πλοίων | 101 | 101 |
| Σύνολο | 119 | 119 |

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|---------------------|---------------------|
| Μισθοί και ημερομίσθια | 4.263.644,23 | 4.267.717,40 |
| Κοινωνικές επιβαρύνσεις | 500.911,22 | 506.195,59 |
| Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία | 92.496,47 | 71.713,79 |
| Σύνολο | 4.857.051,92 | 4.845.626,78 |



18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|----------------------------------|----------------------|----------------------|
| Κατηγορίες δραστηριότητας | | |
| Βιομηχανική δραστηριότητα | | |
| Εμπορική δραστηριότητα | 751.415,35 | 535.380,61 |
| Παροχή υπηρεσιών | 21.654.380,37 | 17.462.697,63 |
| Σύνολο | 22.405.795,72 | 17.998.078,24 |
| Γεωγραφικές αγορές | | |
| Εσωτερική αγορά | 22.405.795,72 | 17.998.078,24 |
| Ευρωπαϊκή αγορά | | |
| Αγορές τρίτων χωρών | | |
| Σύνολο | 22.405.795,72 | 17.998.078,24 |

19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει περίπτωση.



24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η Εταιρεία επιβαρύνθηκε με τα κατωτέρω ποσά:

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|--------------------------------|------------|------------|
| Σε μέλη διοικητικού συμβουλίου | 147.075,49 | 132.501,66 |

25. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεδεμένα μέρη:

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|--|------------|------------|
| Παροχές προς τη Διοίκηση | | |
| Αμοιβές στα πλαίσια των καθηκόντων τους ως μέλη ΔΣ | 147.075,49 | 132.501,66 |
| Πωλήσεις υπηρεσιών περιόδου 01/01-31/12 | | |
| Παροχή υπηρεσιών | | |
| Έξοδα περιόδου 01/01-31/12 | | |
| Έξοδα | | |
| Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως | | |
| Απαιτήσεις από παροχή υπηρεσιών | | |
| Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως | | |
| Υποχρεώσεις από αμοιβές μελών ΔΣ | 218.910,78 | 225.012,97 |

26. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

27. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων κάποιες εκ των οποίων λήγουν έως και το έτος 2022 και κάποιες εμφανίζονται ως αορίστου διάρκειας.



Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων ακινήτων έχουν ως ακολούθως:

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---------------------|------------------|------------------|
| Έως 1 έτος | 45.962,77 | 26.120,03 |
| Από 1 έως και 5 έτη | | |
| Σύνολο | 45.962,77 | 26.120,03 |

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| Καλής εκτέλεσης έργου | 737.908,83 | 414.912,00 |
| Λοιπές εγγυήσεις σε τρίτους | 0,00 | 250.000,00 |
| Σύνολο | 737.908,83 | 664.912,00 |

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2016 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2022, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείψει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή. Για τις χρήσεις που έληξαν μετά την 31 Δεκεμβρίου 2016 δηλαδή για τις χρήσεις 2017 έως 2022 και παραμένουν φορολογικά ανέλεγκτες, από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές, η εκτίμησή μας είναι ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

28. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

Ζάκυνθος, 1 Δεκεμβρίου 2023

Ο Πρόεδρος του ΔΣ

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου

ΚΑΡΔΑΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΤΣΟΥΚΑΛΑΣ ΚΙΝΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΒΟΥΡΤΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΑΔΤ ΑΒ 830933

ΑΔΤ ΑΡ 377298

Α.Α.Δ.Ο.Ε.Ε 49920/Α ΤΑΞΕΩΣ



ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΑΕ "ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΖΑΚΥΝΘΟΥ ΑΕ" ΑΡ.Μ.Α.Ε 23587/90/Β/91/4

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43α παρ. 3 του Κ.Ν 2190/20 όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 του Π.Δ 409/86 υποβάλλουμε συνημμένως στη Γενική Συνέλευση σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για την χρήση 2022, με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

| Σημ. | 31/12/2022 | 31/12/2021 | Ποσό | Ποσοστό |
|--|---------------------|---------------------|--------------------|----------------|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 22.405.795,72 | 17.998.078,24 | 4.407.717,48 | +24,49% |
| Κόστος πωλήσεων | 17.751.773,64 | 13.806.645,97 | (3.945.127,67) | -28,57% |
| Μικτό Αποτέλεσμα | 4.654.022,08 | 4.191.432,27 | 462.589,81 | +11,03% |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 329.815,79 | 12.731,48 | 317.084,31 | |
| Έξοδα διάθεσης | 944.656,42 | 620.298,25 | (324.358,17) | -52,29% |
| Έξοδα διοίκησης | 1.051.706,26 | 939.397,39 | (112.308,87) | -11,96% |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | 297.768,98 | 675.371,14 | 377.602,16 | +55,91% |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 14.266,51 | 105.498,20 | (91.231,69) | -86,48% |
| Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων | 2.703.972,72 | 2.074.595,17 | 629.377,55 | +30,34% |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 0,00 | 12,44 | (12,44) | -100,00% |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 446.819,03 | 703.610,92 | +256.791,89 | +36,50% |
| Αποτέλεσμα προ φόρων | 2.257.153,69 | 1.370.996,69 | +886.157,00 | +64,64% |
| Φόροι εισοδήματος | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους | 2.257.153,69 | 1.370.996,69 | +886.157,00 | +64,64% |



Στα πιο πάνω αναφερόμενα μεγέθη παρατηρούμε τα εξής:

Στον κύκλο εργασιών της εταιρίας σημειώθηκε αύξηση κατά ευρώ 4.407.717,48 ή σε ποσοστό 24,49% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Η ανάλυση των πωλήσεων ανά κατηγορία πωλήσεων έχει ως εξής:

| Έσοδα | 31/12/2022 | 31/12/2021 | ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΠΟΣΟ | ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΠΟΣΟΣΤΟ |
|--------------------|----------------------|----------------------|---------------------|------------------|
| ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ | 21.654.380,37 | 17.462.697,63 | 4.191.682,74 | +24,00% |
| ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡ/ΤΩΝ | 751.415,35 | 535.380,61 | 216.034,74 | +40,35% |
| | 22.405.795,72 | 17.998.078,24 | 4.407.717,48 | 24,49% |

2. Μικτό Κέρδος

Το μικτό κέρδος της Εταιρείας διαμορφώθηκε στο ποσό των ευρώ 4.654.022,08 έναντι ευρώ 4.191.432,27 της προηγούμενης χρήσεως αυξημένο κατά ευρώ 462.589,81 ή σε ποσοστό +11,03%.

3. Λειτουργικά έξοδα

Τα λειτουργικά έξοδα της εταιρίας παρουσιάζουν την πιο κάτω εξέλιξη μεταξύ των χρήσεων 2022 και 2021:

| Ποσά σε ευρώ | 2022 | 2021 | Μεταβολή % |
|--------------------|---------------------|---------------------|---------------|
| Διοικήσεως | 1.051.706,26 | 939.397,39 | 11,96% |
| Διαθέσεως | 944.656,42 | 620.298,25 | 52,29% |
| Λοιπά έξοδα/ έσοδα | + 283.502,47 | 569.872,94 | -50,25% |
| Σύνολο | 2.279.865,15 | 2.129.568,58 | +7,05% |

Οι λειτουργικές δαπάνες όπως φαίνεται από τον πιο πάνω πίνακα είναι αυξημένες κατά 7,05%.

Έξοδα Διοικήσεως

| Ποσά σε ευρώ | 2022 | 2021 | Μεταβολή % |
|--------------------------------|---------------------|-------------------|----------------|
| Κόστος Μισθοδοσίας | 469.678,50 | 417.847,62 | +12,40% |
| Αμοιβές και έξοδα Τρίτων | 411.720,21 | 324.082,76 | +27,04% |
| Παροχές Τρίτων | 86.880,51 | 58.782,92 | +47,80% |
| Φόροι τέλη | 13.422,84 | 11.431,51 | +17,41% |
| Διάφορα Έξοδα | 66.017,17 | 123.659,50 | -46,67% |
| Αποσβέσεις | 3.987,03 | 3.593,08 | +10,96% |
| Σύνολο εξόδων Διοίκησης | 1.051.706,26 | 939.397,39 | +11,96% |



Έξοδα Διάθεσης

| Ποσά σε ευρώ | 2022 | 2021 | Μεταβολή |
|---------------|------------|------------|----------|
| Διάφορα έξοδα | 944.656,42 | 620.298,25 | +52,29% |

4. Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα

Μειώθηκε στη χρήση 2022 έναντι του 2021 το κονδύλι των τόκων μακροπρόθεσμου και βραχυπρόθεσμου δανεισμού όπως φαίνεται και στον παρακάτω πίνακα:

| Ποσά σε ευρώ | 2022 | 2021 | Μεταβολή |
|---------------------------|-------------------|-------------------|----------------|
| Τόκοι Μακρ/θεσμου Δάνειου | 356.547,97 | 467.891,43 | -23,80% |
| Τόκοι Βραχ.Δανείων | 55.641,36 | 200.913,42 | -72,31% |
| Λοιπά | 34.629,70 | 34.806,07 | -0,5% |
| Σύνολο | 446.819,03 | 703.610,92 | -36,49% |
| Χρηματ/κα έσοδα | 0,00 | 12,44 | -100,00% |
| Καθαρά Χρημ/κα (έξοδα) | 446.918,03 | 703.598,48 | -36,48% |

Οικονομική θέση της Εταιρίας

Λόγω των κερδοφόρων αποτελεσμάτων της χρήσεως τα ίδια κεφάλαια κατά την 31.12.2022 ανέρχονται σε 6.023.536,13 ευρώ έναντι 3.758.631,04 ευρώ της προηγούμενης χρήσεως. Επειδή το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας την 31.12.2022 είναι ανώτερο από το μισό του κεφαλαίου της εταιρείας και πιο συγκεκριμένα σύνολο ιδίων κεφαλαίων την 31.12.2022 = 6.023.536,13 > 50% του μετοχικού κεφαλαίου = 3.442.696,30 με βάση τις διατάξεις του Νόμου 4548/2018 άρθρο 119 παρ.4 το διοικητικό συμβούλιο δεν οφείλει να συγκαλέσει τη γενική συνέλευση εντός 6 μηνών από τη λήξη της χρήσης με θέμα τη λύση της εταιρείας η την υιοθέτηση άλλου μέτρου.

Αριθμοδείκτες οικονομικής διαρθρώσεως

| | | | | |
|--------------------------------|---------------|----------|---------------|----------|
| Κυκλοφορούντα περ. στοιχεία | 31/12/2022 | | 31/12/2021 | |
| Σύνολο Ενεργητικού | 6.873.793,99 | = 33,16% | 7.832.959,16 | = 34,75% |
| | 20.729.562,76 | | 22.541.949,49 | |
| Μη κυκλοφορούντα περ. στοιχεία | 13.885.768,77 | = 66,99% | 14.708.990,33 | = 65,25% |
| Σύνολο Ενεργητικού | 20.729.562,76 | | 22.541.949,49 | |
| Καθαρή Θέση | 6.023.536,13 | = 41,07% | 3.758.631,04 | = 20,04% |
| Σύνολο Υποχρεώσεων | 14.667.288,74 | | 18.753.645,76 | |



| | | | | | | |
|--------------------|---------------------|---|--------|---------------------|---|--------|
| <u>Καθαρή Θέση</u> | <u>6.023.536,13</u> | = | 29,06% | <u>3.758.631,04</u> | = | 16,67% |
| Σύνολο Παθητικού | 20.729.562,76 | | | 22.541.949,49 | | |

Οι παραπάνω δύο δείκτες δείχνουν την οικονομική αυτότητα της εταιρείας.

| | | | | | | |
|---------------------------|----------------------|---|--------|----------------------|---|--------|
| <u>Σύνολο Υποχρεώσεων</u> | <u>14.667.288,74</u> | = | 70,76% | <u>18.753.645,76</u> | = | 83,19% |
| Σύνολο Παθητικού | 20.729.562,76 | | | 22.541.949,49 | | |

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει τη δανειακή επιβάρυνση της εταιρείας.

| | | | | | | |
|--------------------------------|---------------------|---|--------|---------------------|---|--------|
| <u>Καθαρή Θέση</u> | <u>6.023.536,13</u> | = | 43,38% | <u>3.758.631,04</u> | = | 25,55% |
| Μη κυκλοφορούντα περ. στοιχεία | 13.885.768,77 | | | 14.708.990,33 | | |

Ο παραπάνω δείκτης αυτός δείχνει την χρηματοδότηση των πάγιων από την καθαρή της θέση.

| | | | | | | |
|------------------------------------|---------------------|---|--------|---------------------|---|--------|
| <u>Κυκλοφορούντα περ. στοιχεία</u> | <u>6.873.793,99</u> | = | 76,31% | <u>7.832.959,16</u> | = | 67,19% |
| Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 9.007.288,74 | | | 11.658.454,95 | | |

Ο δείκτης αυτός δείχνει την ικανότητα της εταιρείας να καλύψει βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

| | | | | | | |
|--------------------------------------|---------------------|---|--------|---------------------|---|--------|
| <u>Αποτέλ/τα προ τόκων και φόρων</u> | <u>2.703.972,72</u> | = | 12,07% | <u>2.074.595,17</u> | = | 11,53% |
| Κύκλος εργασιών | 22.405.795,72 | | | 17.998.078,24 | | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός δείχνει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων.

| | | | | | | |
|-------------------------------|---------------------|---|--------|---------------------|---|--------|
| <u>Αποτελέσματα προ φόρων</u> | <u>2.257.153,69</u> | = | 37,47% | <u>1.370.996,69</u> | = | 36,48% |
| Καθαρή Θέση | 6.023.536,13 | | | 3.758.631,04 | | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα της Καθαρής Θέσης.

| | | | | | | |
|---------------------------|---------------------|---|--------|---------------------|---|--------|
| <u>Μικτά Αποτελέσματα</u> | <u>4.654.022,08</u> | = | 20,77% | <u>4.191.432,27</u> | = | 23,29% |
| Κύκλος εργασιών | 22.405.795,72 | | | 17.998.078,24 | | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού αποτελέσματος επί των πωλήσεων της εταιρείας.

5. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας

Η πορεία της Εταιρείας για την χρήση 2023 προβλέπεται θετική ως προς την κερδοφορία της, λόγω της αυξημένης ζήτησης για πακέτα διακοπών.

6. Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα

Δεν υπάρχουν.

7. Διαθέσιμο Συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει.



8. Ακίνητα της Εταιρείας

Η εταιρεία είχε στην κυριότητά της την 31/12/2022 το Πλοίο Ε/Γ- Ο/Γ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΣΟΛΩΜΟΣ με αξία κτήσεως την παραπάνω ημερομηνία 11.160.319,27 Ευρώ και το Ε/Γ-Ο/Γ ΑΔΑΜΑΝΤΙΟΣ ΚΟΡΑΗΣ με αξία κτήσεως 18.969.278,21 Ευρώ (αποκτήθηκε τον ΙΟΥΛΙΟ του 2007).

9. Άλλα σημαντικά γεγονότα

Δεν υπάρχουν.

10. Προτεινόμενη διάθεση των Κερδών

Τα καθαρά αποτελέσματα κέρδη χρήσεως μετά φόρων ανήλθαν στο ποσό των 2.257.153,69 ευρώ στα κέρδη αυτά προστίθενται μειώσεις αποσβέσεων προηγ. χρήσεων 7.751,40 ευρώ και αφαιρούνται οι ζημίες προηγούμενων χρήσεων ποσού 4.264.048,93 ευρώ και μεταφέρονται ζημίες εις νέον ποσού 1.999.143,84 ευρώ για να συμψηφιστούν με τυχόν μελλοντικά κέρδη.

11. Ποιότητα – Περιβάλλον – Υγιεινή & Ασφάλεια –Εργασιακά Θέματα

Η ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΖΑΚΥΝΘΟΥ ΑΕ δραστηριοποιείται στο χώρο της ναυτιλίας με ήθος και συνέπεια από το 1990, με σεβασμό στον άνθρωπο και το περιβάλλον, με κύριο μέλημα την σωστή εξυπηρέτηση του καταναλωτικού κοινού, δια μέσου της παροχής υπηρεσιών κορυφαίων προδιαγραφών.

Για την επίτευξη του στόχου της, η Εταιρεία δίνει μεγάλη βαρύτητα στην προσαρμογή και συμμόρφωση των Πλοίων της στις απαιτήσεις των Διεθνών Κανονισμών Ασφάλειας Ναυσιπλοΐας και προμηθεύεται τα καύσιμα των Πλοίων από τα ελληνικά διυλιστήρια γίνεται αποκομιδή των κατάλοιπων και απορριμμάτων από πιστοποιημένες επιχειρήσεις δίνει μεγάλη βαρύτητα στην ασφάλεια των πλόων πραγματοποιώντας επισκευές των Πλοίων, προμήθεια ανταλλακτικών των Πλοίων υψηλών προδιαγραφών εξασφαλίζοντας με αυτόν τον τρόπο υπηρεσίες που ανταποκρίνονται στις ανάγκες της εποχής μας.

Επιπροσθέτως, η Εταιρεία έχοντας απόλυτο το αίσθημα κοινωνικής ευθύνης, εφαρμόζει αυστηρές πολιτικές που αφορούν στην Ασφάλεια και Υγιεινή. Με διαρκή έλεγχο, αξιολόγηση και βελτίωση του επιπέδου ασφαλείας των δραστηριοτήτων της, εντοπίζει και εξαλείφει ανασφαλείς ενέργειες και καταστάσεις, ενώ είναι προετοιμασμένη να αντιμετωπίσει αποτελεσματικά κάθε έκτακτη ανάγκη ή επείγουσα κατάσταση, θέτοντας υπό έλεγχο τους κινδύνους λειτουργίας που μπορούν να προκαλέσουν βλάβη σε άνθρωπο ή στο περιβάλλον.

Παράλληλα, βασικό μέλημα και πολιτική της ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ ΑΕ αποτελεί η περιβαλλοντική πολιτική της, με την προστασία του περιβάλλοντος να αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της καθημερινής πρακτικής της Εταιρείας σε όλες τις φάσεις της λειτουργίας της τηρώντας αυστηρά τις προβλεπόμενες από την οικεία νομοθεσία διατάξεις που αφορούν την προστασία του περιβάλλοντος.

Ο μέσος όρος του προσωπικού για τις χρήσεις 2022, 2021 εμφανίζεται στον παρακάτω πίνακα:



| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|----------------------|------------|------------|
| Διοικητικό προσωπικό | 18 | 18 |
| Προσωπικό Πλοίων | 101 | 101 |
| Σύνολο | 119 | 119 |

Οι εργασιακές σχέσεις βρίσκονται σε πολύ καλό επίπεδο, αφού η διαμόρφωσή τους, πέραν των προβλεπόμενων από τις σχετικές διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας, βασίζεται πάνω στο σεβασμό των ανθρώπινων δικαιωμάτων και των εργασιακών ελευθεριών, πάνω στην ανάπτυξη πνεύματος αμοιβαίας εμπιστοσύνης, κατανόησης και συνεργασίας, καθώς και στη καθιέρωση πολιτικών διοίκησης ανθρώπινου δυναμικού που καθορίζουν με σαφή και αμερόληπτο τρόπο όλα τα θέματα προσλήψεων, μετακινήσεων, προαγωγών, εκπαίδευσης, αμοιβών, πρόσθετων παροχών, αδειών και απουσιών. Για τον καθορισμό, τη διαχείριση και την εξέλιξη των αμοιβών του προσωπικού εφαρμόζεται ένα σύστημα που χαρακτηρίζεται από συνέπεια, διαφάνεια και αντικειμενικότητα. Παρέχονται ανταγωνιστικές αμοιβές, βασισμένες στην απόδοση. Αναγνωρίζεται ότι η αναπτυξιακή πορεία και η υλοποίηση της επιχειρηματικής στρατηγικής της Εταιρείας σε ένα διεθνοποιημένο και υψηλής τεχνικής εξειδίκευσης κλάδο όπως είναι ο κλάδος της Ναυτιλίας, συνδέονται στενά με την ανάπτυξη των ικανοτήτων και δεξιοτήτων των εργαζομένων.

Ως εκ τούτου, η εκπαίδευση του ανθρώπινου δυναμικού στους τομείς τόσο της επαγγελματικής κατάρτισης, όσο και της ατομικής επιμόρφωσης είναι θέμα κεφαλαιώδους σημασίας για το οποίο γίνονται σημαντικές επενδύσεις σε χρήμα και σε χρόνο απασχόλησης. Η πολιτική για την εκπαίδευση προβλέπει τη σύνδεση των θέσεων εργασίας με τις γνώσεις και τις ικανότητες τις οποίες πρέπει να διαθέτει κάθε μέλος του προσωπικού, με τελικό στόχο τη συνεχή, υπεύθυνη, ευέλικτη και ολοκληρωμένη επαγγελματική εκπαίδευση και επιμόρφωση των εργαζομένων.

12.Μεταγενέστερα γεγονότα

1.Στις αρχές του Μαρτίου 2020, άρχισαν να επιβάλλονται στην επικράτεια της χώρας τα Μέτρα περιορισμού εξάπλωσης COVID-19 και προστασίας από την πανδημία. Όσον αφορά τις δραστηριότητες της εταιρείας ,η Διοίκηση παρακολουθούσε στενά τις εξελίξεις από το ξέσπασμα του Κορωνοϊού, ακολούθησε την καθοδήγηση των τοπικών υγειονομικών αρχών και τήρησε τις απαιτήσεις και τις δράσεις που εφαρμόστηκαν από τις αρχές. Η πανδημία συνεχίστηκε στη χρήση 2022. Ο αντίκτυπος στην επιχείρηση και στα αποτελέσματα είναι μέχρι και σήμερα παραμένει πολύ περιορισμένος. Η εταιρεία συνεχίζει να παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις και έκανε από την πρώτη στιγμή ότι είναι δυνατόν για να συνεχίσει απρόσκοπτα τις δραστηριότητες της με τον καλύτερο και ασφαλέστερο τρόπο χωρίς να θέτει σε κίνδυνο τη δημόσια υγεία και την υγεία των ανθρώπων

2.Οι εξελίξεις στην Ουκρανία έχουν προκαλέσει έντονους γεωπολιτικούς κλυδωνισμούς και έχουν επηρεάσει αρνητικά την παγκόσμια οικονομία οδηγώντας σε σημαντικές αυξήσεις Τιμών στα καύσιμα στην ενέργεια και στις πρώτες ύλες και τα ανταλλακτικά παγίων ενώ έχουν διαταραχθεί οι αγορές χρήματος και κεφαλαίου με σημαντικές αυξήσεις επιτοκίων τους τελευταίους μήνες στην προσπάθεια παγκοσμίως για να ανάσχεση των πληθωριστικών πιέσεων. Η εταιρεία επηρεάζεται



σημαντικά από την αύξηση της τιμής του πετρελαίου και την αύξηση των επιτοκίων διότι είναι εκτεθειμένη σε τραπεζικό Δανεισμό. Η εταιρεία παρακολουθεί προσεκτικά και αξιολογεί συνεχώς τα δεδομένα που διαμορφώνονται και παίρνει μέτρα για να περιορίσει τους κινδύνους στους οποίους εκτίθεται οι οποίοι δεν θα έχουν επίπτωση στην ομαλή συνέχιση των δραστηριοτήτων της.

ΖΑΚΥΝΘΟΣ 01-12-2023
ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΕΚ ΤΟΥ ΠΡΟΤΟΤΥΠΟΥ
Σελινδός 19/12/2023



ΚΑΡΔΑΡΗΣ Νικόλαος